

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ DẦU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 490/TB-CCTHADS

Gò Dầu, ngày 09 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 150/2013/DS-PT ngày 27/7/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 272017/QĐST-DS ngày 10/5/2017 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 26/2017/QĐST-DS ngày 05/6/2017 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 34/2017/QĐST-DS ngày 30/5/2017 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 151/2013/QĐST-DS ngày 25/5/2013 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 30/2017/QĐST-DS ngày 17/5/2017 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 33/2017/QĐST-DS ngày 25/5/2017 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 29/2017/QĐST-DS ngày 15/5/2017 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2013; số 132/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2013; số 393/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2013; số 189/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2013; số 1107/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2017; số 994/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2017; số 1144, 1165, 1166/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2017, số 1230, 1232, 1235/QĐ-CCTHADS ngày 13/6/2017; số 1181, 1260, 1261/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2017; số 1249/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 0905/2022/SGN10042/12/EXIMA ngày 30 tháng 11 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá Exim (EXIMA).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Vương Bạch Thủy và ông Huỳnh Tấn Trường, địa chỉ: khu phố Thanh Bình B, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu.

Địa chỉ: khu hành chính Nội Ô A, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

Tài sản bán đấu giá là:

Quyền sử dụng đất diện tích 1.095,7m², loại đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa số 55, tờ bản đồ số 48. Đất do ông Huỳnh Anh Vũ đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, theo Bản án số 137/DS-PT ngày 09/8/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh tuyên bố Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa bà Vương Bạch Thủy và ông Huỳnh Tấn Trường với ông Huỳnh Anh Vũ là vô hiệu, trên đất có 01 căn nhà cấp 3 và 01 căn nhà cấp 4.

Giá khởi điểm: 844.786.858 đồng (tám trăm bốn mươi bốn triệu, bảy trăm tám mươi sáu ngàn, tám trăm năm mươi tám đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo đúng quy định.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 11/8/2022.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh; địa chỉ: Khu hành chính Nội Ô, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

5. Hồ sơ đăng ký

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí tại mục 3 thông báo này.

- Hồ sơ pháp lý: Bộ hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.

6. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá – Bộ Tư pháp;
- VKSND huyện Gò Dầu;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tạ Thanh Hiền

